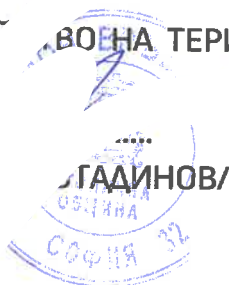




РАЙОНЕН ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА
ОДОБРЯВАМ
КМЕТ НА СО РАЙОН „ВРЪБНИЦА“:

/Г



ПРОТОКОЛ № 09
от 12.11.2024 г.

На основание Заповед № РВР24-РД56-237/17.07.2024 г. на Кмета на СО, район „Връбница“, на 30.07.2024 г. от 10.00 ч. в сградата на СО, район „Връбница“, зала 402, етаж 4, се проведе заседание на Районен експертен съвет в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Симеон Симеонов – Главен архитект на район „Връбница“;

ЧЛЕНОВЕ:

1. инж.Иван Велев – главен инженер на район „Връбница“
2. Николинка Илиева – главен юрисконсулт, отдел „ПОКТАДС“
3. арх. Лариса Вангелова – началник отдел „УТГК“
4. арх. Петя Екинджи – главен експерт в отдел „УТГК“
5. инж. Антоанета Първанова – главен експерт в отдел „УТГК“
6. инж. Николай Начев – старши експерт, „УТГК“
7. инж. Десислава Александрова – началник отдел „ИИБЕКС“
8. Валери Боянов – старши експерт в отдел „ИИБЕКС“
9. инж. Антоанета Кънчева – главен експерт в отдел „ОСЖН“
10. инж. Янко Янков – външен експерт по част „Конструктивна“ и „ПБЗ“
11. инж. Мария Монева – външен експерт по част „Конструктивна“ и „ПБЗ“
12. инж. Стефка Кръстева – външен специалист по част „ОВК“ и част „ЕЕФ“
13. инж. Татяна Поповска – външен специалист по част „ЕЛ“
14. инж. Веселина Митева – външен специалист по част „ВК“
15. Представител на СД „ПБЗН“ – МВР
16. Представител на СРЗИ
17. Представител на „Камарата на архитектите в България“
18. Представител на „Съюза на архитектите в България“
19. Представител на „Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране“
20. Протоколчик – Мая Борисова – главен специалист в отдел „УТГК“

За резервни членове на Комисията назначавам:

- Ани Кавръкова – Главен юрисконсулт в отдел „ПОКТАДС“
- Радослава Димитрова – старши експерт в отдел „ОСЖН“

ДНЕВЕН РЕД
№09/12.11.2024 г.

1. РВР24-ТП00-62/14.08.2024 г. – Проект за подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване ПУП-ИПРЗ в обхват на ПИ с идентификатори 12084.2701.1085, кв. 101, м. „с. Волуяк“, район „Връбница“ – СО.
2. РВР24-ТП00-60/09.08.2024 – Проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) в обхвата на ПИ с идентификатори 12084.2701.2981, кв. 92, м. „Волуяк-гарата“, район „Връбница“ – СО, по реда на чл. 135а от ЗУТ.
3. РВР24-ТП00-38/17.06.2024 г. – Проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване – ПУП-ИПРЗ на УПИ VII-2015,1777 (ПИ с идентификатори 12084.2701.2015 и 12084.2701.2220), УПИ VIII-1777 (ПИ с идентификатори 12084.2701.2221) , кв. 100, м. „Волуяк-гарата“, район „Връбница“ Столична община, в нови УПИ VII-2015,1777 (ПИ с идентификатори 12084.2701.2015), УПИ XV-2220 „ за ЖС“ (ПИ с идентификатори 12084.2701.2220) и УПИ VIII-2221 „за ЖС“ (ПИ с идентификатори 12084.2701.2221).
4. РВР24-ТП00-37/17.06.2024 г. – Проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване – ПУП-ИПРЗ за УПИ II-459,1190,1191,850,1142,1141,1089,1139,1124,1123,1140,1179,1237 „за склад, производство и офиси“ в образуване на три нови УПИ: УПИ II-459,1190,1191,850,1142,1141,1089,1139,1124,1123,1140,1179,1237 „за склад, производство и офиси“, УПИ IV-2498,2499,2500,2501,2502,2503 „за склад, производство и офиси“, УПИ V-459,1190,1191,850,1142, 1141,1089,1139,1124,1123,1140,1179,1237 „за склад, производство и офиси“, кв. 91б, м. „Волуяк-гарата“, район „Връбница“ – СО.
5. РВР24-ТП00-34-[2]/01.07.2024 г. – Проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване– ПУП-ИПРЗ в обхват на ПИ с идентификатори 68134.2816.939 и 68134.2816.822, кв. 18, м. „Обеля 2“, район „Връбница“ – СО и ВЪЗРАЖЕНИЕ с вх. РВР24-ТП00-34-[30]/10.10.2024 г.
6. РВР24-ТП00-69/18.09.2024 г. – Проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) в обхват на ПИ с идентификатори 68134.2817.919, 68134.2817.5897 и 68134.2817.5898, кв. 43, м. „кв. Обеля“, район „Връбница“, по реда на чл. 135а от ЗУТ.
7. РВР24-ТП00-11-[4]/11.07.2024 г. – Проект за изменение на подробен устройствен план- изменение на план за регулация (ПУП-ИПР) в обхвата на ПИ с идентификатор 12084.2700.1451, кв. 32, м. „с. Волуяк“, район „Връбница“ – СО.
8. РВР23-ТП00-66/18.10.2024 г. – Проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване – ПУП-ИПРЗ на УПИ III-789, УПИ X – 790, УПИ IV – 790, УПИ V – 2062 и УПИ XII – 791, кв. 74, м. „Волуяк-гарата“, район

„Връбница“, СО (ПИ с идентификатори 12084.2700.790, 12084.2700.791, 12084.2700.789 и 12084.2700.2062 по ККР на с. Волюяк), район „Връбница“ – СО.

9. РВР24-АП00-104/17.09.2024 г. – Заявление за съгласуване и одобряване на проект за Еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в УПИ XXVI-1382 в поземлен имот с идентификатор 12084.2700.3084, кв. 52. м. „с. Волюяк“;
10. РВР24-АП00-116/17.10.2024 г. – Заявление за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект Еднофамилна жилищна сграда и водоплътна изгребна яма в УПИ XXII – 140 „за ЖС“, кв. 20, м. „Толева махала“ в поземлен имот с идентификатор 12084.2761.2715;
11. РВР24-ГР00-101-1/11.10.2024 г. – Заявление за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект за Еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в УПИ XIV-113, кв. 2, м. „с. Волюяк“ в поземлен имот с идентификатор 12084.2700.113;
12. РВР24-АП00-9-2/31.10.2024 г. – Заявление за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект за Жилищна сграда и изгребна яма в УПИ XVIII-140, кв. 20, м. „Толева махала“ в поземлен имот с идентификатор 12084.2761.2714;
13. РВР24-АП00-60-3/28.10.2024 г. – Заявление за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект за Еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в УПИ III – 878, кв. 108, м. „с. Волюяк-гарата“ – изменение на инвестиционен проект по време на строителството чл. 154, ал. 5 от ЗУТ(Разглеждан на РЕСУТ 07/30.07.2024 г. – т. 3);
14. РВР24-АП00-56-2/08.11.2024 г. – Заявление за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект Еднофамилна жилищна сграда и допълващо застрояване – водоплътна изгребна яма и сондажен кладенец в УПИ XXI – 140 „за ЖС“, кв. 20, м. „Толева махала“ в поземлен имот с идентификатор 12084.2761.2717 (Разглеждан на РЕСУТ 05/18.06.2024 г. – т. 2);
15. РВР23-ГР00-91-9/11.11.2024 г. – Заявление за съгласуване и одобряване на проект за Еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма и сондажен кладенец в УПИ XXIII – 140 „за ЖС“ в ПИ 12084.2761.2719, кв. 20. м. „Толева махала“ (Разглеждан на РЕСУТ 07/30.07.2024 г. – т. 1)
16. РВР24-АП00-121/11.11.2024 г. – Заявление за съгласуване и одобряване на проект за преустройство и реконструкция на Жилищна сграда в УПИ VII-746, кв. 8, м. „с. Волюяк“.

По т. 1 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов — Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № RBP24-ТП00-62/14.08.2024 г. — Проект за подробен устройствен план — изменение на плана за регулация и застрояване ПУП-ИПРЗ в обхват на ПИ с идентификатори 12084.2701.1085, кв. 101, м. „с. Волуяк“, район „Връбница“ — СО.

Представените документи удовлетворяват административното производство.

Служебно проектът за изменение на ПУП-ИПРЗ е съгласуван с експлоатационните дружества съгласно изискванията на чл. 128а, ал.3 и ал.4 от ЗУТ.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. Гл. архитект да одобри проектната документация и да издаде заповед за одобряване на ПУП-ИПРЗ.

По т. 2 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов — Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № RBP24-ТП00-60/09.08.2024 г. — Проект за изменение на подробен устройствен план — изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) в обхвата на ПИ с идентификатори 12084.2701.2981, кв. 92, м. „Волуяк-гарата“, район „Връбница“ — СО, по реда на чл. 135а от ЗУТ.

Представените документи удовлетворяват административното производство.

Служебно проектът за изменение на ПУП-ИПРЗ е съгласуван с експлоатационните дружества съгласно изискванията на чл. 128а, ал.3 и ал.4 от ЗУТ.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. Гл. архитект да одобри проектната документация и да издаде заповед за одобряване на ПУП-ИПРЗ.

По т. 3 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов — Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № RBP24-ТП00-38/17.06.2024 г. — Проект за изменение на подробен устройствен план — изменение на план за регулация и застрояване — ПУП-ИПРЗ на УПИ VII-2015,1777 (ПИ с идентификатори 12084.2701.2015 и 12084.2701.2220), УПИ VIII-1777 (ПИ с идентификатори 12084.2701.2221), кв. 100, м. „Волуяк-гарата“, район „Връбница“ Столична община, в нови УПИ VII-2015,1777 (ПИ с идентификатори 12084.2701.2015), УПИ XV-2220 „за ЖС“ (ПИ с идентификатори 12084.2701.2220) и УПИ VIII-2221 „за ЖС“ (ПИ с идентификатори 12084.2701.2221).

Служебно проектът за изменение на ПУП-ИПРЗ е съгласуван с експлоатационните дружества съгласно изискванията на чл. 128а, ал.3 и ал.4 от ЗУТ.

Служебни бележки:

1. В представения проект за ПУП-ИПРЗ да се отрази предназначението на УПИ VIII-2015,1077 (ПИ с идентификатор 12084.2701.2015) в съответствие с изискванията на чл. 19 и чл. 112, ал. 1 от ЗУТ;

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Не се приема представения проект. Гл. архитект да одобри проектната документация и да издаде заповед за одобряване на ПУП-ИПРЗ.

По т. 4 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Врѐбница“, СО

Заявление с вх. № РВР24-ТП00-38/17.06.2024 г. – Проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване – ПУП-ИПРЗ на УПИ VII-2015,1777 (ПИ с идентификатори 12084.2701.2015 и 12084.2701.2220), УПИ VIII-1777 (ПИ с идентификатори 12084.2701.2221), кв. 100, м. „Волюяк-гарата“, район „Врѐбница“ Столична община, в нови УПИ VII-2015,1777 (ПИ с идентификатори и 12084.2701.2015), УПИ XV-2220 „за ЖС“ (ПИ с идентификатори 12084.2701.2220) и УПИ VIII-2221 „за ЖС“ (ПИ с идентификатори 12084.2701.2221).

Представените документи удовлетворяват административното производство.

Служебно проектът за изменение на ПУП-ИПРЗ е съгласуван с експлоатационните дружества съгласно изискванията на чл. 128а, ал.3 и ал.4 от ЗУТ.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. Гл. архитект да одобри проектната документация и да издаде заповед за одобряване на ПУП-ИПРЗ.

По т. 5 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Врѐбница“, СО

Заявление с вх. № РВР24-ТП00-34-[2]/01.07.2024 г. – Проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване – ПУП-ИПРЗ в обхват на ПИ с идентификатори 68134.2816.939 и 68134.2816.822, кв. 18, м. „Обеля 2“, район „Врѐбница“ – СО и ВЪЗРАЖЕНИЕ с вх. РВР24-ТП00-34-[30]/10.10.2024 г.

Служебно проектът за изменение на ПУП-ИПРЗ е съгласуван с експлоатационните дружества съгласно изискванията на чл. 128а, ал.3 и ал.4 от ЗУТ.

Служебни бележки:

1. Застрояването не отговаря на изискванията на чл. 31, ал.1, ал.2 и ал.5 и чл. 32 от ЗУТ.
2. Да се отразят постигнатите показатели за застрояване.
3. Да се отразят площите на новообразуваните УПИ

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Не се приема представения проект. Гл. архитект да одобри проектната документация и да издаде заповед за одобряване на ПУП-ИПРЗ.

По т. 6 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов — Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР24-ТП00-69/18.09.2024 г. – Проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) в обхват на ПИ с идентификатори 68134.2817.919, 68134.2817.5897 и 68134.2817.5898, кв. 43, м. „кв. Обеля“, район „Връбница“, по реда на чл. 135а от ЗУТ.

Представените документи удовлетворяват административното производство. Служебно проектът за изменение на ПУП-ИПРЗ е съгласуван с експлоатационните дружества съгласно изискванията на чл. 128а, ал.3 и ал.4 от ЗУТ.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:
Приема се представения проект. Гл. архитект да одобри проектната документация и да издаде заповед за одобряване на ПУП-ИПРЗ.

По т. 7 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов — Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР24-ТП00-11-[4]/11.07.2024 г. – Проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация (ПУП-ИПР) в обхвата на ПИ с идентификатор 12084.2700.1451, кв. 32, м. „с. Волуяк“, район „Връбница“ – СО.

Представените документи удовлетворяват административното производство. Служебно проектът за изменение на ПУП-ИПР е съгласуван с експлоатационните дружества съгласно изискванията на чл. 128а, ал.3 и ал.4 от ЗУТ.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:
Приема се представения проект. Гл. архитект да одобри проектната документация и да издаде заповед за одобряване на ПУП-ИПР.

По т. 8 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов — Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР23-ТП00-66/18.10.2024 г. – Проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване – ПУП-ИПРЗ на УПИ III – 789, УПИ X – 790, УПИ IV – 790, УПИ V – 2062 и УПИ XII – 791, кв. 74, м. „Волуяк-гарата“, район „Връбница“, СО (ПИ с идентификатори 12084.2700.790, 12084.2700.791, 12084.2700.789 и 12084.2700.2062 по КККР на с. Волуяк), район „Връбница“ – СО.

Представените документи удовлетворяват административното производство. Служебно проектът за изменение на ПУП-ИПРЗ е съгласуван с експлоатационните

гружества съгласно изискванията на чл. 128а, ал.3 и ал.4 от ЗУТ.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. Гл. архитект да одобри проектната документация и да издаде заповед за одобряване на ПУП-ИПРЗ.

По т. 9 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР24-АПОО-104/17.09.2024 г. – за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект за Еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в УПИ XXVI-1382 в поземлен имот с идентификатор 12084.2700.3084, кв. 52. м. „с. Волюяк“;

Служебни бележки:

1. В част „ВуК“

- да се изясни захранването с вода за питейно-битови нужди;
- на чертеж ситуация не е показан пожарен хидрант, отстоящ до 200 м. от сградата, описано в обяснителната записка съгласно чл. 170, ал. 2, т. 1 от Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. След отстраняване на забележките, да се одобри проектната документация.

По т. 10 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. РВР24-АПОО-116/17.10.2024г. за съгласуване и одобряване на проект за Еднофамилна жилищна сграда и водоплътна изгребна яма в УПИ XX – 140 “за ЖС”, кв. 20, м. „Толева махала“ в поземлен имот с идентификатор 12084.2761.2715;

Служебни бележки:

Оценката на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите по чл. 142, ал. 5 от ЗУТ е положителна.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения инвестиционен проект. Гл. архитект да одобри проектната документация и да издаде Разрешение за строеж.

По т. 11 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР24-ГРОО-101-1/11.10.2024 г. – за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект за Еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в УПИ XIV-113, кв. 2, м. „с. Волюяк“ в поземлен имот с идентификатор 12084.2700.113 по КККР на с. Волюяк;

Служебни бележки:

1. Част „Архитектура“:

- да се определи достигнатият процент висока растителност в съответствие с подробния устройствен план и чл. 24, ал. 1 от НАРЕДБА за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община;
- коминното тяло да се приведе в съответствие с чл. 112, ал. 2 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

2. Да се представи проект по част „ОВК“ съгласно изискванията на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

3. В Част „Конструктивна“: да се приложи план изкоп.

4. В част „ВиК“ на чертеж „Ситуация“ не е показан пожарния хидрант (отстоящ до 200м. от сградата).

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. След отстраняване на забележките, да се одобри проектната документация.

По т. 12 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР24-АПОО-9-2/31.10.2024 г. – за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект за Жилищна сграда и изгребна яма в УПИ XVIII-140, кв. 20, м. „Толева махала“ в поземлен имот с идентификатор 12084.2761.2714 по КККР на с. Волуяк;

Служебни бележки:

1. В Част „Електрическа“:

- 2. да се добави легенда към еднолинейните схеми на разпределителните табла;
- 3. да се направи баланс на мощностите и разпределението им по фази към разпределителните табла;
- 4. Да се представи проект по част „ОВК“ съгласно изискванията на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. След отстраняване на забележките, да се одобри проектната документация.

По т. 13 от Дневния рег

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР24-АПОО-60-3/28.10.2024 г. – за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект Еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма в УПИ III – 878, кв. 108, м. „с. Волуяк-гарата“ – изменение на инвестиционен проект по време на строителството чл. 154, ал. 5 от ЗУТ(Разглеждан на РЕСУТ 07/30.07.2024 г. – т. 3);

Служебни бележки:

1. Да се представи нотариално заверена декларацията за отказ от строителни права;
2. Да се удостовери, че строежът е започнат и завършен в срок съгласно чл. 153, ал. 2, т. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ)

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. След отстраняване на забележките, да се одобри проектната документация.

По т. 14 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов — Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР24-АПО0-56-2/08.11.2024 г. — за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект за Еднофамилна жилищна сграда и допълващо застрояване – водоплътна изгребна яма и сондажен кладенец в УПИ XXI — 140 “за ЖС”, кв. 20, м. „Толева махала“ в поземлен имот с идентификатор 12084.2761.2717 (Разглеждан на РЕСУТ 05/18.06.2024 г. — т. 2).

Служебни бележки:

2. По част „Конструктивна“:
 - да се приложи план изкоп;
3. По част „Електрическа“:
 - Не са изпълнени условията за присъединяване на „ЕРМ-Запад“. Захранването на ГРТ в инвестиционния проект е трифазно, а в условията е монофазно.
4. По част „ВиК“:
 - Дворната канализация да се нанесат наклони, дълбочини на ревизионните шахти и включването в изгребната яма;
 - На ситуационната схема не е обозначен предвиденият резервоар с водно количество 16 м³.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Не се приема представения проект. След отстраняване на забележките, да се внесе за ново разглеждане.

По т. 15 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов — Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР23-ГРО0-91-9/11.11.2024 г. — за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект за Еднофамилна жилищна сграда и изгребна яма и сондажен кладенец в УПИ XXIII — 140 „за ЖС“ в ПИ 12084.2761.2719 по КККР на с. Волюяк, кв. 20, м. „Толева махала“ (Разглеждан на РЕСУТ 07/30.07.2024 г. — т. 1).

Служебни бележки:

1. Да се представи становище на „ЕРМ-Запад“ АД;
2. Да се представи проект по част „ОВК“ съгласно изискванията на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:
Приема се представения проект. След отстраняване на забележките, да се одобри проектната документация.

По т. 16 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Врѐбница“, СО

Заявление с вх. № РВР24-АП00-121/11.11.2024 г. – за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект за Жилищна сграда в УПИ VII-746, кв. 8, м. „с. Волюяк“.

Служебни бележки:

1. Част „Конструктивна“:
 - Да се представи конструктивно обследване на съществуващата сграда;
 - Привеждане на конструкцията към изискванията на чл. 5 и чл. 6 от Норми за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони” от 2012г.;
2. Нарушени са изискванията на Наредба № 3 от 9 юни 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии;
3. Да се представи проект по част „ОВК” съгласно изискванията на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:
Не се приема представения проект. След отстраняване на забележките, да се внесе за ново разглеждане.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Симеон Симеонов – гл. архитект на , –рѐбница”...

ЧЛЕНОВЕ:

21. инж.Иван Велев – главен инженер на район “Врѐбница”
22. Николинка Илиева– главен юриконсулт, отдел “ПОУ”
23. арх. Лариса Вангелова – началник отдел „УТГК”
24. арх. Петя Екинджи – главен експерт в отдел “УТГК”
25. инж. Антоанета Първанова – главен експерт в отдел .
26. инж. Николай Начев – старши експерт, “УТГК”
27. инж. Десислава Александрова – началник отдел „ИИБЕК”
28. Валери Боянов – старши експерт в отдел „ИИБЕКС”
29. инж. Антоанета Кънчева – главен експерт в отдел „ОСЖН”
30. инж. Янко Янков – външен експерт по част „Конструктивна” и „ПБЗ”
31. инж. Мария Монева – външен експерт по част „Конструктивна” и „ПБЗ”
32. инж. Стефка Кръстева – външен специалист по част „ОВК” и част „ЕЕФ”

33. инж. Татяна Поповска – външен специалист по част „ЕЛ“
34. инж. Веселина Митева – външен специалист по част „ВК“
35. Представител на СД „ПБЗН“ – МВР
36. Представител на СРЗИ
37. Представител на „Камарата на архитектите в България“
38. Представител на „Съюза на архитектите в България“
39. Представител на „Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране“
40. Протоколчик – Мая Борисова – главен специалист в отдел „УТГК“

За резервни членове на Комисията назначавам:

- Ани Кавръкова – Главен юрисконсулт в отдел „ПОКТАС“
- Радослава Димитрова – старши експерт в отдел „ОСЖН“

