



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“**



София 1229, бул. "Хан Кубрат" бл. 328, вх. Б
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: info@vrabnitsa.bg, www.vrabnitsa.bg

РАЙОНЕН ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО ПРОСТРАНСТВЕНА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ТЕРИТОРИЯТА
ОДОБРЯВАМ
КМЕТ НА СО РАЙОН „ВРЪБНИЦА“:
/МЛАДЕН МЛАДЕНОВ/

**ПРОТОКОЛ № 10
от 08.11.2022 г.**

На основание Заповед № РВР22-РД56-209/08.11.2022 г. на Кмета на СО, район „Връбница“, на 08.11.2022 г. от 10.00 ч. в сградата на СО, район „Връбница“, зала 402, етаж 4, се проведе заседание на Районен експертен съвет в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Симеон Симеонов - Главен архитект на район „Връбница“;

ЧЛЕНОВЕ:

1. инж. Иван Велев – главен инженер на район „Връбница“
2. Мирослав Митрев – старши юрисконсулт, отдел „ПОКТДС“
3. инж. Георги Георгиев – главен експерт в отдел „УТГК“
4. арх. Лариса Вангелова – главен експерт в отдел „УТГК“
5. инж. Антоанета Първанова – старши експерт в отдел „УТГК“
6. инж. Николай Начев – старши експерт, „УТГК“
7. инж. Десислава Александрова – началник отдел „ИИБЕКС“
8. Илиян Цветанов – старши експерт в отдел „ИИБЕКС“
9. инж. Антоанета Кънчева – главен експерт в отдел „ОСЖН“
10. инж. Наталия Въкова – външен експерт по част „Конструктивна“ и „ПБЗ“
11. инж. Стефка Кръстева – външен специалист по част „ОВК“ и част „ЕЕФ“
12. инж. Татяна Поповска – външен специалист по част „ЕЛ“
13. инж. Веселина Митева – външен специалист по част „ВК“
14. Представител на СД „ПБЗН“- МВР
15. Представител на СРЗИ
16. Представител на „Камарата на архитектите в България“
17. Представител на „Съюза на архитектите в България“
18. Представител на „Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране“
19. Протоколчик – Мая Борисова – главен специалист в отдел „УТГК“

ДНЕВЕН РЕД
№ 09/20.09.2022 г.

1. **РВР22-АП00-123-2/04.10.2022 г.** – Заявление за одобряване на инвестиционен проект за Еднофамилна двуетажна жилищна сграда и изгребна яма в УПИ V-3030, кв.65, Волюяк-гарата (*Преразглеждане по Протокол № 08/16.08.2022 г.*);
2. **РВР22-АП00-147/04.10.2022 г.** – Заявление за одобряване на инвестиционен проект за промяна по време на строителството по реда на чл. 154 от ЗУТ за Жилищна сграда в УПИ ХХ-950, кв. 11, м. „кв. Обеля“;
3. **РВР22-АП00-119-2/07.10.2022 г.** – Заявление за одобряване на инвестиционен проект за Жилищна сграда- етапно строителство и изгребна яма - етап 1 в УПИ VII-675, кв. 48, м. „Модерно предградие“ (*Преразглеждане по Протокол № 08/16.08.2022 г.*);
4. **РВР20-АП00-43-8/19.11.2022 г.** – Заявление за одобряване на инвестиционен проект за преустройство по реда на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ на склад за авточасти и офиси в автосервиз и офиси в УПИ V-207, кв. 1, м. „бул. Ломско шосе“;
5. **РВР22-АП00-140-2/28.10.2022 г.** – Заявление за одобряване на инвестиционен проект за сграда със смесено предназначение и изгребна яма в УПИ XVIII-1199,1200,36- за общ. обслужване, кв. 46 по плана на м. „с. Мрамор“, ПИ с идентификатор 49206.2633.9200 по КKKP на с. Мрамор (*Преразглеждане по Протокол № 09/20.09.2022 г.*);
6. **РВР22-АП00-153/21.10.2022 г.** – Заявление за одобряване на инвестиционен проект за Еднофамилна жилищна сграда и допълващо застрояване – водоплътна изгребна яма, в УПИ XI-2862 за ЖС, кв. 8 по плана на м. „Волюяк“, имот с идентификатор 12084.2700.2862, по КKKP на с. Волюя;
7. **РВР22-АП00-151/12.10.2022 г.** – Заявление за одобряване на инвестиционен проект за Жилищна сграда и допълващо застрояване – водоплътна изгребна яма, в УПИ XII-52, кв. 25 по плана на м. „Толева махала“, имот с идентификатор 12084.2761.52 по КKKP на гр. София;
8. **РВР22-АП00-164/07.11.2022 г.** – Заявление за одобряване на инвестиционен проект за еднофамилна жилищна сграда, второстепенна постройка на допълващото застрояване - лятна кухня и изгребна яма в УПИ II-135, кв. 20, м. „Толева махала“;
9. **РВР22-ТП00-11-(2)/23.08.2022 г.** – Процедиране на проект за изменение на ПУП-ИПР на УПИ I-5296 и УПИ II-529а, кв.26 и ИПУР между О.Т.61-О.Т.64 и между О.Т.61-О.Т.62-О.Т.63 и образуване на нови УПИ I-1184 – „за зан. усл.“, УПИ VIII-1184 – „за зан. усл.“ и УПИ II-529а, кв.26, м. „с. Мрамор“, район „Връбница“;
10. **РВР20-ТП00-28-(5)/07.09.2022 г.** – Процедиране на проект за изменение на ПУП- ИПР3 на УПИ II-1067, общ. и образуване на нови УПИ II-1067, общ. и УПИ IV-2115, кв.3, м. НПЗ „Орион и съседни жилищни територии“, район „Връбница“;
11. **РВР22-ТП00-52/27.09.2022 г.** – Процедиране на проект за ПУП-ИПР на УПИ V-82 и VI-3243, кв. 4, м. „Стопански двор-Връбница“, район „Връбница“;
12. **РВР21-ТП00-12-(23)/30.09.2022 г.** – Процедиране на проект за изменение на ПУП-ИПР на УПИ VII-593 – „за ЖС“, като се образуват нови УПИ VII-593 – „за ЖС“ и УПИ XV-593 – „за ЖС“, кв.23, м. „ж.к. Връбница-2“, район „Връбница“ – *Преразглеждане от Протокол №08/16.08.2022 г., т.10*;
13. **РВР20-ТП00-2-(6)/03.10.2022 г.** – Процедиране на проект за изменение на ПУП-ИПР на УПИ IV-336,337 и образуване на нови IV-3650 и УПИ XII-3648, кв.75, м. „Модерно предградие“, район „Връбница“;
14. **РВР22-ТП00-59/19.10.2022 г.** – Процедиране на проект за изменение на ПУП-ИПР на УПИ II-2538 – „за общ. обслужване“, кв.15, м. „ж.к. Обеля-2“, район „Връбница“;
15. **РВР22-ТП00-63/04.11.2022 г.** – Процедиране на проект за изменение на ПУП-ИПЗ на УПИ V-73, УПИ VI-72 и УПИ XII-73, кв.8, м. „Толева махала“ район „Връбница“.

По т. 1 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница”, СО

Заявление с вх. № РВР22-АП00-123-2/04.10.2022 г. – Заявление за одобряване на инвестиционен проект за Еднофамилна двуетажна жилищна сграда и изгребна яма в УПИ V-3030, кв.65, Волюяк-гарата (Преразглеждане по Протокол № 08/16.08.2022 г.);

Служебни бележки:

- Част „Конструктивна“: да се представи обобщена спецификация на елементите от дървената покривна конструкция.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения инвестиционен проект. Да се одобри проектната документация.

По т. 2 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница”, СО

Заявление с вх. № РВР22-АП00-147/04.10.2022 г. – Заявление за одобряване на инвестиционен проект за промяна по време на строителството по реда на чл. 154 от ЗУТ за Жилищна сграда в УПИ ХХ-950, кв. 11, м. „кв. Обеля“

- Част „Архитектура“: да се укаже височината на сградата, мерена от средноприлежаща кота терен съгласно изискванията на чл. 24, ал. 1 от ЗУТ; да се покаже равнината, проведена под 45 градуса спрямо хоризонта от най-високата точка на ограждащите стени съгласно изискванията на чл. 24, ал. 2 от ЗУТ;
- Да се представи проект по част „Пожарна безопасност“ съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 от Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Да се представи проект по част „Паркоустройство и благоустрояване“ съгласно изискванията на чл. 24 от Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община;
- Във връзка с предвидената промяна на характеристиките на външните ограждащи елементи, граничещи с външен въздух, да се представи проект по част „Енергийна ефективност“ съгласно изискванията на чл. 1, ал. 2 от Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради; да се представи доклад за оценка на съответствието на част „Енергийна ефективност“ съгласно изискванията на чл. 142, ал. 11 от ЗУТ.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. След отстраняване на забележките, да се одобри проектната документация.

По т. 3 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница”, СО

Заявление с вх. № РВР22-АП00-119-2/07.10.2022 г. - Заявление за одобряване на инвестиционен проект за Жилищна сграда- етапно строителство и изгребна яма - етап 1 в УПИ VII-675, кв. 48, м.

„Модерно предградие“ (Преразглеждане по Протокол № 08/16.08.2022 г.)

Служебни бележки:

- Да се актуализират удостоверенията за проектантска правоспособност и застраховките „Професионална отговорност“ на проектантите;
- Част „Конструктивна“: да се представи количествена сметка; изчисленията да се допълнят с модела и за втори етап и да се в четим вид; има разминаване в нормите за проектиране, описани в оценката на съответствието и в проекта.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. След отстраняване на забележките, да се одобри проектната документация.

По т. 4 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявления с вх. № РВР20-АП00-43-8/19.11.2022 г. - Заявление за одобряване на инвестиционен проект за преустройство по реда на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ на склад за авточасти и офиси в автосервиз и офиси в УПИ V-207, кв. 1, м. „бул. Ломско шосе“

Служебни бележки:

- Строежът се класифицира като четвърта категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ, поради което оценката на съответствието на проектната документация следва да се извърши по реда на чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ - като комплексен доклад, съставен от регистрирана фирма консултант;
- Част „Архитектура“: да се изпълнят изискванията на чл. 43, ал. 1 от ЗУТ – в границите на имота е необходимо да бъде осигурен необходимия брой места за паркиране на автомобили, определени съгласно Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии, Приложение № 5 към чл. 42 и чл. 50, ал. 1 и 3;
- Част „Конструктивна“: да се представи доклад за оценка на съответствието по част „Конструктивна“ съгласно изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ; да се представи количествена сметка за СМР; да се представи детайл за укрепване на тухлена зидария с дебелина 25 см в бл. Б;
- Представените удостоверения за проектантска правоспособност и застраховки „Професионална отговорност“ са неактуални.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Не се приема представения проект. След отстраняване на забележките, да се внесе за ново разглеждане.

По т. 5 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР22-АП00-140-2/28.10.2022 г. – Заявление за одобряване на инвестиционен проект за сграда със смесено предназначение и изгребна яма в УПИ XVIII-1199,1200,36- за общ. обслужване, кв. 46 по плана на м. „с. Мрамор“, ПИ с идентификатор 49206.2633.9200 по КККР на с. Мрамор (Преразглеждане по Протокол № 09/20.09.2022 г.)

Служебни бележки:

- При така направените корекции в част „Архитектура“ се констатира несъответствие между проекта по част „Архитектура“ останалите проектни части по отношение на предназначението на помещенията в сградата;
- Част „Конструктивна“: не са представени удостоверение за проектантска правоспособност, удостоверение на лицето, упражнило технически контрол и застраховки „Професионална отговорност“; проектът не съдържа обяснителна записка, количествена сметка, обобщена спецификация и основни монтажни детайли; не е изяснено пространственото укрепване на покрива в надлъжно и напречно направление; не е представен доклад за оценка на съответствието на част „Конструктивна“ от лицето, упражняващо технически контрол по съгласно изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Не се приема представения проект. След отстраняване на забележките, проектната документация да се внесе за ново разглеждане.

По т. 6 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР22-АП00-153/21.10.2022 г. - Заявление за одобряване на инвестиционен проект за Еднофамилна жилищна сграда и допълващо застрояване – водоплътна изгребна яма, в УПИ XI-2862 за ЖС, кв. 8 по плана на м. „Волюяк“, имот с идентификатор 12084.2700.2862, по КККР на с. Волюяк

Служебни бележки:

- Част „Архитектура“: да се спазят изискванията на чл. 117, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Част „Конструктивна“: проектът да се изработи в съответствие с чл. 50, ал. 2, т. 4 и 5 от Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти – да се означат елементите на дървената покривна конструкция, да се приложи спецификация; да се приложат два характерни разреза през дървената покривна конструкция;
- Да се представи доклад за оценка на съответствието по част Енергийна ефективност съгласно изискванията на чл. 142, ал. 11 от ЗУТ;
- Част „ВиК“: не е изяснено хранването с вода от сондажния кладенец; не са изяснен необходимия напор и вида на помпата; бойлерът не е включен към сградната водопроводна инсталация; в чертеж „Ситуация“ да се укажат отстоянията на изгребната яма от регулационните граници на имота и да се допълнят коти на канализацията;
- Да се предвиди пожарен хидрант или резервоар с необходимите водни количества за външно пожарогасене съгласно изискванията на чл. 161, ал. 1, чл. 170, ал. 2, чл. 181, ал. 1 и

ал. 3 от Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Не се приема представения проект. След отстраняване на забележките, да се внесе за ново разглеждане.

По т. 7 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница”, СО

Заявление с вх. № РВР22-АП00-151/12.10.2022 г. - Заявление за одобряване на инвестиционен проект за Жилищна сграда и допълващо застрояване – водоплътна изгребна яма, в УПИ XII-52, кв. 25 по плана на м. „Толева махала“, имот с идентификатор 12084.2761.52 по КККР на гр. София

Служебни бележки:

- Част „Електро“: не са изяснени начина и височината на полагане на ел. кабелите; липсва детайл на мълниезащитата.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. След отстраняване на забележките, да се одобри проектната документация.

По т. 8 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница”, СО

Заявление с вх. № РВР22-АП00-164/07.11.2022 г. – Заявление за одобряване на инвестиционен проект за еднофамилна жилищна сграда, второстепенна постройка на допълващото застрояване - лятна кухня и изгребна яма в УПИ II-135, кв. 20, м. „Толева махала“

Служебни бележки:

- Да се представи удостоверение от „Басейнова дирекция“ за вписване на сондажния кладенец в регистъра по чл. 116 от Наредба № 1 от 10 Октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води на основание чл. 148, ал. 10 от ЗУТ във връзка с чл. 43 от Закона за водите и чл. 119, ал. 2 от Наредбата;
- Част „Конструктивна“: да се предвидят укрепващи елементи в напречно направление на дървената покривна конструкция; да се представи спецификация на монтажните елементи на дървената покривна конструкция; да се изясни видът на покрива и височината на лятната кухня;
- За лятната кухня да се представи ситуационна скица с обозначени линии на застрояване, разстояния и височини съгласно изискванията на чл. 153, ал. 1 от ЗУТ;
- Да се предвиди пожарен хидрант или резервоар с необходимите водни количества за външно пожарогасене съгласно изискванията на чл. 161, ал. 1, чл. 170, ал. 2, чл. 181, ал. 1 и ал. 3 от Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. След отстраняване на забележките, да се одобри проектната документация.

По т. 9 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница”, СО

Заявление с вх. **РВР22-ТП00-11-(2)/23.08.2022 г.** – Процедиране на проект за изменение на ПУП–ИПР на УПИ I-5296 и УПИ II-529а, кв.26 и ИПУР между О.Т.61-О.Т.64 и между О.Т.61-О.Т.62-О.Т.63 и образуване на нови УПИ I-1184 – „за зан. усл.“, УПИ VIII-1184 – „за зан. усл.“ и УПИ II-529а, кв.26, м. „с. Мрамор“, район „Връбница“.

Процедирането на проекта е на база издадена Заповед №РВР22-РА50-16/31.03.2022 г. на Главния архитект на СО район „Връбница“.

Документите за собственост удовлетворяват административното производство.

Приема се представения проект. Предлага се на Главния архитект да одобри проекта и да издаде заповед за одобряването на изменение на ПУП–ИПР на УПИ I-5296 и УПИ II-529а, кв.26 и ИПУР между О.Т.61-О.Т.64 и между О.Т.61-О.Т.62-О.Т.63 и образуване на нови УПИ I-1184 – „за зан. усл.“, УПИ VIII-1184 – „за зан. усл.“ и УПИ II-529а, кв.26, м. „с. Мрамор“, район „Връбница“.

По т. 10 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница”, СО

Заявление с вх. № **РВР20-ТП00-28-(5)/07.09.2022 г.** – Процедиране на проект за изменение на ПУП–ИПРЗ на УПИ II-1067, общ. и образуване на нови УПИ II-1067, общ. и УПИ IV-2115, кв.3, м. НПЗ „Орион и съседни жилищни територии“, район „Връбница“

Процедирането на проекта е на база издадена Заповед №РВР21-РА50-69/23.12.2021 г. на Главния архитект на СО район „Връбница“.

Документите за собственост удовлетворяват административното производство.

Служебни бележки:

- В проектът да се отрази кадастралната карта, съгласно изискванията на чл.116а от ЗУТ;
- Да се спазят изискванията на чл.19, ал.4 от ЗУЗСО.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения проект. След отстраняване на забележките, същия ще бъде одобрен.

По т. 11 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница”, СО

Заявление с вх. № **РВР22-ТП00-52/27.09.2022 г.** – Процедиране на проект за ПУП-ИПР на УПИ V-82 и VI-3243, кв. 4, м. „Стопански двор-Връбница“, район „Връбница“ на основание чл.135а от ЗУТ.

Документите за собственост удовлетворяват административното производство.

Служебно проектът за изменение на ПУП-ИПРЗ е съгласуван с експлоатационните дружества съгласно изискванията на чл.128а, ал.3 и ал.4 от ЗУТ.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения инвестиционен проект. Предлага се на Главния архитект да одобри проекта и да издаде заповед за одобряването на изменение на ПУП-ИПР на УПИ V-82 и VI-3243, кв. 4, м. „Стопански двор-Връбница“, район „Връбница“ на основание чл.135а от ЗУТ.

По т. 12 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР21-ТП00-12-(23)/30.09.2022 г. – Проведено на проект за изменение на ПУП-ИПР на УПИ VII-593 – „за ЖС“, като се образуват нови УПИ VII-593 – „за ЖС“ и УПИ XV-593 – „за ЖС“, кв.23, м. „ж.к. Връбница-2“, район „Връбница“ – Преразглеждане от Протокол №08/16.08.2022 г., т.10

Забележките от предходното заседание на РЕСУТ са отстранени.

Документите за собственост удовлетворяват административното производство.

Проведенето на проекта е на база издадена Заповед №РВР21-РА50-64/25.11.2021 г. на Главния архитект на СО район „Връбница“.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представеният проект. Предлага се на Главния архитект да одобри проекта и да издаде заповед за одобряването на изменение на ПУП-ИПР на УПИ VII-593 – „за ЖС“, като се образуват нови УПИ VII-593 – „за ЖС“ и УПИ XV-593 – „за ЖС“, кв.23, м. „ж.к. Връбница-2“, район „Връбница“.

По т. 13 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница“, СО

Заявление с вх. № РВР20-ТП00-2-(6)/03.10.2022 г. – Проведено на проект за изменение на ПУП-ИПР на УПИ IV-336,337 и образуване на нови IV-3650 и УПИ XII-3648, кв.75, м. „Модерно предградие“, район „Връбница“.

Документите за собственост удовлетворяват административното производство.

Проведенето на проекта е на база издадена Заповед №РВР20-РА50-9/11.06.2020 г. на Главния архитект на СО район „Връбница“.

Служебни бележки:

- В проектът да се отрази отреждането на новообразуваните УПИ IV и УПИ XII, както и на съседните УПИ в кв.75.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения инвестиционен проект. След отстраняване на забележките, същия ще бъде одобрен.

По т. 14 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница”, СО

Заявление с вх. № РВР22-ТП00-59/19.10.2022 г. – Проведено на проект за изменение на ПУП-ИПР на УПИ II-2538 – „за общ. обслужване“, кв.15, м. „ж.к. Обеля-2“, район „Връбница“.

Служебни бележки:

- Да се представи удостоверение за приемане на проекта, издадено от АГКК, съгласно изискванията на чл.65, ал.2 и ал.5 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (в сила от 13.01.2017 г.);
- Да се спазят изискванията на чл.19, ал.4 от ЗУЗСО.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения инвестиционен проект. След отстраняване на забележките, същия ще бъде одобрен.

По т. 15 от Дневния ред

Докладва арх. Симеон Симеонов – Гл. архитект на район „Връбница”, СО

Заявление с вх. № РВР22-ТП00-63/04.11.2022 г. – Проведено на проект за изменение на ПУП-ИПЗ на УПИ V-73, УПИ VI-72 и УПИ XII-73, кв.8, м. „Толева махала“ район „Връбница“ на основание чл.135а от ЗУТ.

Служебни бележки:

- Да се представи комбинирана скица за пълна или частична идентичност, изработена от правоспособно лице по ЗКИР, в която да бъдат отразени действащата кадастрална карта, действащия план за регулация, както и предходен регулационен план на м. „с. Божурище – кв. „Дружба“ от 1979 г. с отразени площи;
- Да се спазят изискванията на чл.19, ал.4 от ЗУЗСО.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ взе следното решение:

Приема се представения инвестиционен проект. След отстраняване на забележките, същия ще бъде одобрен.

Указаните от РЕСУТ корекции са задължителни за изпълнение от проектантите предвид законосъобразно приключване на преписките.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Симеон Симеонов - гл. архитект на р-н „Вр

ЧЛЕНОВЕ:

1. инж.Иван Велев – главен инженер на район „Вр
2. Мирослав Митрев – старши юриконсулт, отдел „ПОКТДС
3. инж. Георги Георгиев – главен експерт в отдел „УТГК“

4. арх. Лариса Вангелова – главен експерт в отдел „У“
5. инж. Антоанета Първанова – старши експерт в отдел „У“
6. инж. Николай Начев – старши експерт, „УТГК“
7. инж. Десислава Александрова – началник отдела „БЕК“
8. Илиян Цветанов – старши експерт в отдел „ИИЛЕКС“
9. инж. Антоанета Кънчева – главен експерт в отдел „ОСЖИ“
10. инж. Наталия Въркова – външен експерт по част „Конструктивна“
11. инж. Стефка Кръстева – външен специалист по част „ОВК“ и част
12. инж. Татьяна Поповска – външен специалист по част „ЕЛ“
13. инж. Веселина Митева – външен специалист по част „ВК“
14. Представител на СД „ПБЗН“ - МВР
15. Представител на СРЗИ
16. Представител на „Камарата на архитектите в България“
17. Представител на „Съюза на архитектите в България“
18. Представител на „Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране“
19. Протоколчик – Мая Борисова – главен специалист в отдел „УТГК“